



安盛環球基金

(「Sicav」)

盧森堡一家可變資本投資公司

A Luxembourg Société d'Investissement à Capital Variable

註冊辦事處：49, avenue J. F. Kennedy

L-1855 Luxembourg

商業登記處：Luxembourg, B-63.116

此乃重要文件，務須即時垂注。
如有任何疑問，請諮詢專業意見。

親愛的股東：

我們謹通知閣下有關本通知書附件所列附屬基金（「**附屬基金**」）的加強披露。

除本通知書另有指明者外，本通知書所載的詞語及字句的涵義與在香港發售備忘錄中所載者相同。

I. 澄清附屬基金的投資目標及策略中基準指數的使用

請同時參閱本通知書的附件以了解更改的進一步詳情。

I. 澄清附屬基金的投資目標及策略中基準指數的使用

董事已決定加強披露附屬基金的投資策略，藉將下文附件所載的字眼加插至香港發售備忘錄及附屬基金的產品資料概要（統稱「**香港銷售文件**」）中標題「*投資目標及策略*」一節，以澄清附屬基金各自對基準指數的使用或不使用。相關附屬基金的產品資料概要中標題「*附屬基金過往的業績表現如何？*」一節亦將作出相應更新。

為免產生疑問，該等加強披露乃為符合適用於UCITS的最新監管規定而加插，而附屬基金目前的投資策略或管理過程並無任何變更。

香港銷售文件將予更新以反映本通知書所述的更改，而經修訂的香港銷售文件將於適當時候於正常辦公時間內任何時間在香港代表人的辦事處可供免費查閱。經修訂的香港銷售文件亦將可於適當時候在網站 www.axa-im.com.hk 查閱。股東應注意，該網站並未經證監會審閱。

香港股東如有任何疑問，可聯絡香港代表人— 安盛投資管理亞洲有限公司，地址：香港鰂魚涌英皇道979號太古坊太古坊一座36樓3603-06室（電話：(852) 2285 2000）。

Sicav的董事會對本文件內容的準確性承擔全部責任。

安盛環球基金
董事會

謹啟

2020年4月29日

附件

以下加強披露將加插至相關附屬基金標題「投資目標及策略」一節：

泛靈頓歐洲房地產

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於富時 EPRA/NAREIT 已發展歐洲上限 10% 總回報基準指數（「基準」）領域一部分的公司之股票，捕捉受監管歐洲房地產市場中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對國家或公司持有與基準的組成成分相比的大量超額比重或比重不足的持倉及/或對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

泛靈頓環球房地產

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於富時 EPRA/NAREIT 已發展總回報淨額基準指數（「基準」）領域一部分的公司之股票，捕捉國際房地產市場中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對國家或公司持有與基準的組成成分相比的大量超額比重或比重不足的持倉及/或對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

泛靈頓歐元區機遇

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於歐洲斯托克（EURO STOXX）總回報淨額基準指數（「基準」）領域一部分的公司之股票，捕捉歐元區股票市場中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對國家、界別或公司持有與基準的組成成分相比的大量超額比重或比重不足的持倉及/或對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

泛靈頓美國增長

「附屬基金接受積極管理，以透過將其淨資產最少三分之一投資於屬於標普 500 總回報淨額基準指數（「基準」）領域一部分的公司之股票，捕捉北美洲股票市場中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對界別或公司持有與基準的組成成分相比的大量超額比重或比重不足的持倉及/或對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

泛靈頓新興市場

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於摩根士丹利國際資本新興市場總回報淨額基準指數（「基準」）領域一部分的公司之股票，捕捉世界各地新興市場股票中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對國家、界別或公司持有與基準的組成成分相比的大量超額比重或比重不足的持倉及/或對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

泛靈頓長壽經濟主題

「附屬基金接受積極管理，參考摩根士丹利國際資本所有國家世界總回報淨額指數（「基準」）僅作比較用途。投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有完全酌情權，並可對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與。附屬基金投資組合及其表現可偏離基準的程度並無任何限制。」

亞洲高收益債券

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於摩根大通亞洲信貸非投資級別基準指數（「基準」）領域一部分的證券，捕捉在亞洲固定收益市場發行的可轉讓債券證券中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與或持有在存續期、地理分佈及/或界別或發行人挑選方面不同於基準的持倉，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

亞洲短期債券

「附屬基金接受積極管理，並無參考任何特定基準。」

環球高收益債券

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於洲際交易所美銀美林環球高收益對沖美元基準指數（「基準」）領域一部分的證券，捕捉國際高收益企業債務市場中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與或持有在存續期、地理分佈及/或界別或發行人挑選方面不同於基準的持倉，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

環球通脹債券

「附屬基金接受積極管理，參考彭博巴克萊世界通脹掛鈎對沖歐元基準指數（「基準」），以捕捉通脹掛鈎債券市場中的機遇。附屬基金將其淨資產最少三分之一投資於基準的成分。投資經理可視乎其投資信念及對市場作出全面的宏觀經濟和微觀經濟分析後，持有在存續期（存續期以年數為計量單位，投資組合對利率變動的敏感度）、地理分佈及/或界別或發行人挑選方面相比基準更積極的持倉。因此，與基準的偏差預期屬重大。然而，在若干市況（信貸市場非常波動、動盪等）下，附屬基金在以上指標的持倉可能貼近基準。」

美國高收益債券

「附屬基金接受積極管理，以透過主要投資於屬於洲際交易所美銀美林美國高收益主要II基準指數（「基準」）領域一部分的證券，捕捉美國高收益債務市場中的機遇。作為投資過程的一部分，投資經理對附屬基金投資組合的組成成分擁有廣泛酌情權，並可以根據其投資信念，對不包含在基準內的公司、國家或界別作出投資參與或持有在存續期、地理分佈及/或界別或發行人挑選方面不同於基準的持倉，儘管基準的成分一般為附屬基金投資組合的代表。因此，與基準的偏差可能屬重大。」

新興市場短期債券

「附屬基金接受積極管理，並無參考任何基準。」

安盛環球基金 - 泛靈頓歐洲房地產

發行人：AXA Funds Management S.A.

- 本概要向閣下提供有關本產品的重要資料。
- 本概要是銷售文件的一部分。
- 閣下不應單憑本概要投資於本產品。

資料便覽

基金經理：	AXA Funds Management S.A.（盧森堡）
獲轉授的基金經理：	AXA Real Estate Investment Managers SGP（在法國內部委任）
存管人：	State Street Bank International GmbH 盧森堡分行
全年經常性開支比率*：	A 類累積（美元對沖 95%**）：1.79% A 類累積（歐元）：1.76% A 類每季分派（美元對沖 95%**）：1.79% ¹ A 類每季分派（港元對沖 95%***）：1.79% F 類累積（歐元）：1.01%
交易頻密程度：	每日
基本貨幣：	歐元
派息政策：	累積股份：不分派股息 分派股份：股息將每年酌情分派及決定。「每季分派」股份類別擬每季分派股息，按董事會酌情決定。股息（如有）可分派予有關股東或再投資於附屬基金。分派可從資本或實際上從資本中支付，要是如此支付，則可能減少附屬基金的資產淨值。
本基金財政年度終結日：	12 月 31 日
最低投資額：	A 類：無（首次）；無（其後） F 類：無（首次）；無（其後）
* A 類累積（歐元／美元對沖 95%）、F 類累積（歐元）及 A 類每季分派（美元對沖 95%／港元對沖 95%）：經常性開支數字乃根據截至 2019 年 12 月 31 日止十二個月期間的開支計算。此數字每年可能有所變動。	
** 美元對沖 95%是指將與附屬基金的參考貨幣（即歐元）對沖最少 95%的美元股份類別。	
*** 港元對沖 95%是指將與附屬基金的參考貨幣（即歐元）對沖最少 95%的港元股份類別。	

本附屬基金是甚麼產品？

安盛環球基金 - 泛靈頓歐洲房地產（「附屬基金」）以開放式公司的形式組成，在盧森堡註冊及其所在地監管機構為「Commission de Surveillance du Secteur Financier」（CSSF）。

附屬基金乃根據證監會《單位信託及互惠基金守則》但非《房地產投資信託基金守則》獲認可。證監會的認可並非對附屬基金的推薦或認許，亦非對附屬基金的商業利弊或其表現作出保證。證監會的認可並不表示附屬基金適合所有投資者，亦不表示認許其適合任何特定投資者或投資者類別。

¹ 由 2020 年 5 月 20 日起，A 類每季分派（美元對沖 95%）的有效應用服務費將有所增加及估計此經常性開支將為 1.79%。此數字是因應當前狀況的最佳估計數字，代表應向該股份類別收取的估計經常性開支的總和，並以該股份類別於 12 個月期間的估計平均資產淨值的百分比表示。實際數字可能與此估計數字不同，並且每年可能有所變動。

安盛環球基金 - 泛靈頓歐洲房地產

投資目標及策略

目標

尋求從一個積極管理的上市股票、股票相關證券及該等證券的衍生工具的投資組合，取得閣下以歐元計價的投資的長期增長。

投資策略

附屬基金投資於房地產界別的公司的股票。

具體而言，附屬基金時刻將最少三分之二的淨資產投資於在房地產界別內，並在歐洲註冊或其大部分業務在歐洲經營的公司的可轉讓證券。附屬基金主要投資於在歐洲的受監管市場議價的證券。在輔助基礎上，附屬基金可投資於歐洲以外的市場。

附屬基金可投資於任何市值（包括小型及微型公司）的股本證券。

附屬基金應用可在 www.axa-im.com.hk 取得的 AXA Investment Manager 的環境、社會及管治標準政策（「ESG 標準」），據此，如政策文件中所述，投資經理旨在透過應用特定的界別排除因素（例如：煙草及白磷武器），並透過排除嚴重違反聯合國全球盟約原則且 ESG 得分最低的公司發行的證券投資，在投資過程中整合 ESG 標準。投資經理在證券挑選過程中必須時刻應用 ESG 標準，惟衍生工具及相關合資格 UCI 除外。

運用衍生工具

附屬基金的衍生工具風險承擔淨額最高可達附屬基金資產淨值的 50%。

有哪些主要風險？

投資涉及風險。請參閱銷售文件以了解風險因素等詳情。

- **一般投資風險：**附屬基金的投資組合的價值可能因下列任何主要風險因素而下跌，因此，閣下於附屬基金的投資可能蒙受損失。概不保證可償還本金。
- **投資於房地產證券及 REITs 的風險：**相比投資於多元化組合的基金，附屬基金的投資集中於從事房地產行業的公司，因此，將須承受與集中投資於該行業有關的風險及附屬基金的價值可能較為波動。如目標市場下跌或面臨流動性問題，此類策略或會導致不利後果，從而對附屬基金的資產淨值造成不利影響。

附屬基金投資於正投資從事房地產行業的公司的上市證券，一般而言須承擔與房地產的直接擁有權及房地產行業相關的若干風險。舉例而言，建造過多；商業及住宅房地產的供應過多或需求減少；市場租金變動；房地產價值可能下跌；與整體、本地和國際經濟狀況有關的風險；可能缺乏可提供的按揭資金；物業空置率增加；競爭、物業稅和營運開支增加；區劃法轉變；因清理環保問題所產生的費用及對第三方承擔環保問題所引起的損害賠償的責任；傷亡或譴責損失；水災、地震或其他天然災害造成的不受保損害賠償；租金的限制和變動；利率上升；以及樓房隨時間貶值等。

此外，房地產證券及房地產公司及房地產投資信託基金（REITs）的價值可能受整體經濟狀況及與房地產業務的狀況及估值（屬周期性質，主要容易受利率水平及租金收入影響）相關的變動所影響。REITs 受投資項目的發行人之信用可靠性及稅收水平、信貸市場的流動性及房地產監管環境所影響。

附屬基金可將淨資產最多 5% 投資於結構為 UCITS 及／或 UCI 的集體投資計劃（按香港發售備忘錄所定義）。

投資經理將挑選證券的「由下而上」研究過程與在較低程度上於地域資產分配方面的「由上而下」方法結合。投資經理運用結合宏觀經濟、行業分析及公司挑選的策略。證券挑選過程依賴對公司的業務模式、增長前景、相關資產及風險／回報概況的嚴格分析。

附屬基金可運用衍生工具作有效投資組合管理及對沖。

附屬基金並無運用總回報掉期。

為了有效投資組合管理目的，附屬基金可運用以下技巧（佔淨資產某個百分比）：

- 證券借出：預期約 25%；最高 100%

主要資產類型範疇是股票。

附屬基金並不運用證券借入交易或回購／反向回購協議。

- **投資於特定國家或地區的風險：**對比全球投資策略，附屬基金集中投資於若干地區，因此須承受與集中投資於該等地區有關的風險，以及附屬基金的價值可能較為波動。附屬基金的價值可能更容易受到影響該等地區的不利經濟、政治、政策、外匯、流動性、稅務、法律或監管事件影響。

- **歐元區的政治、監管、經濟及兌換能力風險：**附屬基金可能投資的歐元區或會受經濟或政治事件或措施、政府政策改變、法律或稅務規例、貨幣兌換能力或貨幣幣值重訂、外國投資限制及一般經濟及財政困難所影響。更特別而言，歐洲的經濟及財政困難可能在歐洲境內及境外漫延，歐洲國家政府、中央銀行及其他機關針對經濟及財政問題所採取的措施（例如財政緊縮措施及改革）可能無效，而措施無效可能帶來不利後果，以及貨幣可能波動。在該等情況下，波幅、流動性、信貸及貨幣風險可能上升，並對附屬基金的資產淨值造成不利影響。

鑑於對歐元區內若干國家的主權債務風險的持續關注，附屬基金於區內的投資可能承受較高波動性、流動性、貨幣及違約風險。任何不利事件，例如某主權的信貸評級下調或歐盟成員退出歐元區，均可能對附屬基金的價值構成負面影響。

- **股票風險：**股份於股票市場的價格或會根據投資者的預期或預料、市場氣氛、政治及經濟狀況的變化以及發行人特定因素而波動，導致高潛在波動風險。股票市場的波幅過往一直遠高於定息市場的波幅。若附屬基金投資組合的股份價格下跌，附屬基金的資產淨值亦將相應下跌。

安盛環球基金 - 泛靈頓歐洲房地產

- **小型及／或微型資本範圍投資的風險：** 附屬基金可投資於小型及／或微型資本範圍，而該範圍涉及特定流動性風險。欠缺一個具流動性的市場可能削弱附屬基金以有利的價格買入或出售該項投資的能力。附屬基金的資產淨值可能受到不利影響。一般而言，與較大型資本公司的股票相比，小型及／或微型資本公司的股票具有較低流動性及其價格在不利的經濟發展情況下較為波動。
- **外匯及貨幣風險：** 附屬基金可投資於境外證券，即該等以附屬基金用以計價的基本貨幣以外的貨幣計價的證券。此外，附屬基金有以附屬基金的基本貨幣以外的貨幣計價的股份類別。附屬基金的資產淨值可能受到此等貨幣與基本貨幣之間的匯率波動以及匯率管制變動的不利影響。
- **衍生工具及槓桿風險：** 附屬基金可同時運用上市及場外交易衍生工具作有效投資組合管理及對沖目的。與衍生工具相關的風險包括對手方／信貸風險、流動性風險、估值風險、波動性風險及場外交易風險。衍生工具的槓桿元素／成份可導致損失遠高於附屬基金投資於衍生工具的金額。投資衍生工具可導致附屬基金產生重大損失的高風險。
- **從資本中／實際從資本中作出分派的風險：** 就分派股份而言，投資者應留意，股息 可按管理公司酌情決定直接或實際從附屬基金的資本中支付。這可能導致分派股份的每股資產淨值即時減少。從附屬基金的資本中支付分派相當於退還或提取投資者部分原有的投資或任何歸屬於該原有投資的資本收益，可能進一步減少每股資產淨值，亦可減低可供附屬基金作日後投資的資本及資本增長。
- **ESG 風險：** 在投資過程中應用 ESG 及可持續性準則可能會因非投資理由而排除若干發行人的證券，因此，某些可提供予並無使用 ESG 或可持續性準則的基金之市場機會可能無法提供予有關附屬基金，而有關附屬基金的表現有時可能會勝於或遜於並無使用 ESG 或可持續性準則的相關基金。資產的挑選可能部分依賴專有的 ESG 評分過程或部分有賴於第三方數據的禁制名單。在歐盟層面整合 ESG 及可持續性準則欠缺共同或統一的定義及標籤。

附屬基金過往的業績表現如何？



- 往績並非預測日後業績表現的指標。投資者未必能取回全部投資本金。
- 附屬基金業績表現以曆年末的資產淨值作為比較基礎，股息會滾存再作投資。
- 上述數據顯示股份類別價值在有關曆年內的升跌幅度。業績表現以歐元計算，當中反映出附屬基金的經常性開支，但不包括附屬基金可能向閣下收取的認購費及贖回費。
- A 類累積（歐元）為以附屬基金的基本貨幣計值的零售股份類別，故投資經理視 A 類累積（歐元）為最恰當而有代表性的股份類別。閣下應注意，該股份類別乃以附屬基金的基本貨幣計價，閣下如欲投資於以不同貨幣計價的股份類別，則後者之股份類別的業績表現或會因貨幣匯率的波動而有所不同。
- 附屬基金推出日期：2005 年
- 股份類別 A 類累積（歐元）推出日期：2005 年

有否提供保證？

本附屬基金並不提供任何保證。閣下未必可取回全部投資金額。

投資本附屬基金涉及哪些費用及收費？

閣下或須繳付的收費

閣下買賣附屬基金股份時或須繳付以下費用。

費用	閣下所付金額
認購費（初次認購費）	A 類：最高為閣下所購買金額的 5.50%，惟 A 類每季分派（美元對沖 95%及港元對沖 95%）除外，其認購費最高為閣下所購買金額的 5.25% F 類：最高為閣下所購買金額的 2.00%
轉換費（轉換收費）	無，惟在以下情況除外： ▪ 若股東在過去 12 個月內已進行 4 次轉換；在該情況下，股東或須就該 12 個月期間的

安盛環球基金 - 泛靈頓歐洲房地產

每項額外轉換支付最高為已轉換股份資產淨值 **1%** 的費用；或

- 股東在首次投資於附屬基金後首 **12** 個月內將其股份轉換至初次認購費較高的附屬基金；在該情況下，股東或須支付兩項初次認購費之間的差額。

贖回費 無

附屬基金須持續繳付的費用

以下開支將從附屬基金中扣除，閣下的投資回報將會因而減少。

費用 年率（附屬基金／股份類別價值的百分比）

管理費 A 類：最高達 **1.50%**
F 類：最高達 **0.75%**

保管人費（存管人費） 包含在應用服務費內

業績表現費 無

行政費 包含在應用服務費內

應用服務費 所有類別：最高達 **0.50%**
A 類累積（美元對沖 **95%**）：現時費率為 **0.28%**
A 類累積（歐元）：現時費率為 **0.24%**
A 類每季分派（美元對沖 **95%**）：現時費率為 **0.27%**（由 2020 年 5 月 20 日起，現時費率將為 **0.28%**）
A 類每季分派（港元對沖 **95%**）：現時費率為 **0.28%**
F 類累積（歐元）：現時費率為 **0.24%**

其他費用

閣下買賣附屬基金股份時或須繳付其他費用。附屬基金亦將承擔香港發售備忘錄所列明的直接應付費用。

其他資料

閣下在盧森堡交易截止時間即盧森堡時間下午 **3** 時正或之前經過戶登記處兼轉讓代理人收妥的購買及贖回股份要求，或在香港交易截止時間即香港時間下午 **4** 時正或之前經香港代表人收妥的購買及贖回股份要求，一般按附屬基金隨後釐定的資產淨值執行。分銷商可能就接收投資者的要求而訂立不同的交易截止時間。

投資者可於 www.axa-im.com.hk 取得其他向香港投資者提呈發售的股份類別的往績資料。

附屬基金於每個「營業日」計算資產淨值，並於 www.axa-im.com.hk 公佈股份價格。就本附屬基金而言，營業日應被理解為盧森堡的銀行全日辦公之日。

最近 **12** 個月的股息組成成分（即從(i)可分派收入淨額及(ii)資本中支付的相對金額）可向香港代表人索取，亦可瀏覽 www.axa-im.com.hk 取得。

謹請注意，本文件中引述的網站並未經證監會審閱。

重要提示

閣下如有任何疑問，應徵詢專業意見。證監會對本概要的內容並不承擔任何責任，對其準確性或完整性亦不作出任何陳述。